



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.09.2024

№ 3242

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 10.09.2024 № 12666:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 144 кв. м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3420001:2335 (140 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново;

- в кадастровом квартале 59:32:3420001 (4 кв.м), расположенном по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: подключение (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново (кадастровый номер земельного участка 59:32:3420001:2297)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал».

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



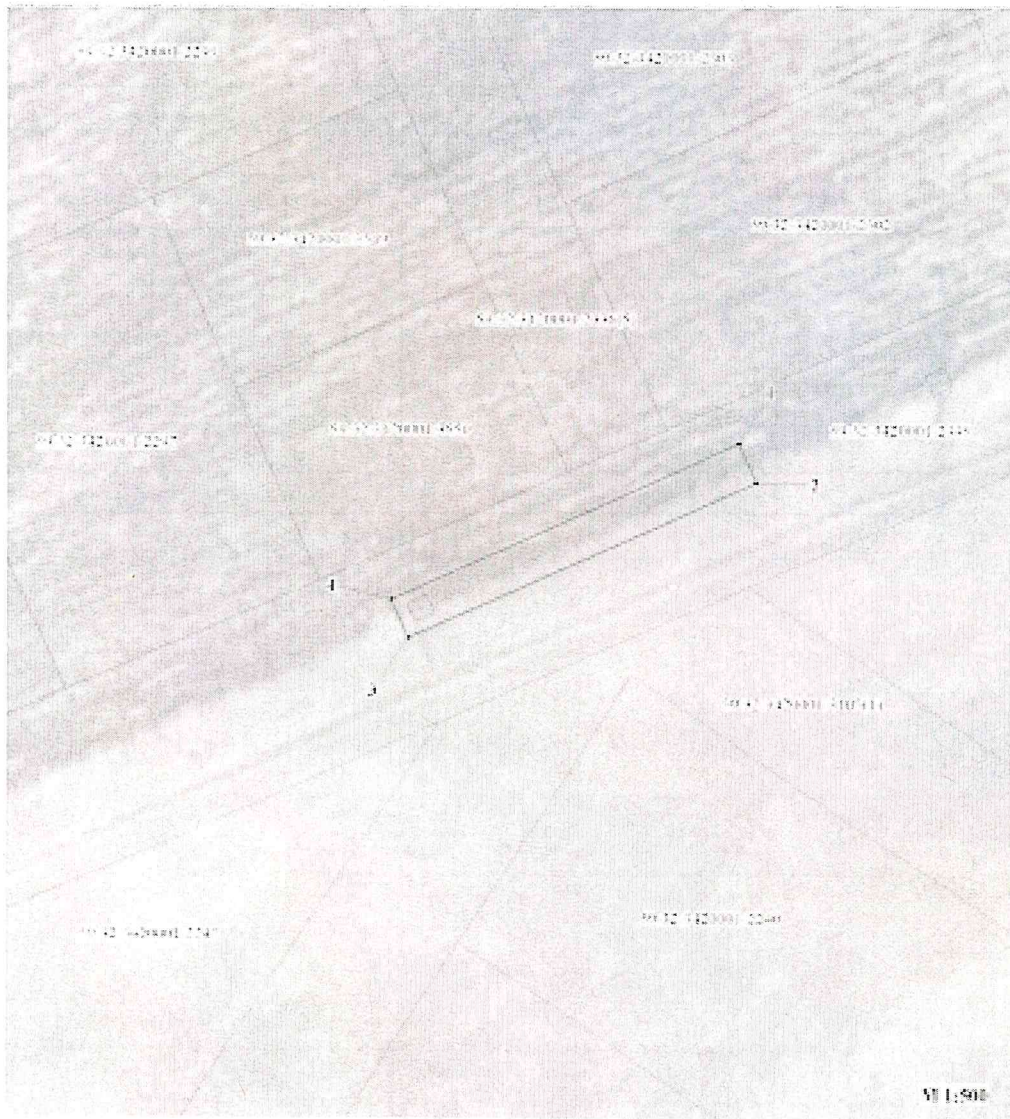
Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 25.09.2024 № 3242

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Устиново (кадастровый номер земельного участка 59:32:3420001:2297)»

Публичный сервитут
"Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ,
установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения
малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район,
д. Устиново (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:2297)"
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения

	линии электропередачи
	границы земельных участков (кадастровый номер)
	дорога
	ограда
	здания
	столбы
	трансформаторы
	счетчики
	уровень земли

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительный В.1 0,4 кВ от РЭ 0,4 кВ ТШ-100,4 кВ, установка оборудования учета У1 на опоре В.1 0,4 кВ для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, п. Устьинино (кад. номер зем. участка 59:32:5420001:2297)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характеристиках точек границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Материал определения координат и средняя квадратическая погрешность определения характерной точки (М _п), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	508069,18	2230181,21	Геодетский метод, Мп=0,1	-
2	508063,81	2230182,55	Геодетский метод, Мп=0,1	-
3	508050,81	2230180,12	Геодетский метод, Мп=0,1	-
4	508054,48	2230148,48	Геодетский метод, Мп=0,1	-
1	508069,18	2230181,21	Геодетский метод, Мп=0,1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3420001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 4 кв.м.
- Удельный показатель кад. стоимости – 278,62 руб/кв.м
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $4 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 5,47$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 5,47 рублей (Пять рублей 47 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 25.09.2024 № 3242

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120